

中山·懿峯国际公寓

大湾区冠军投资品
湾区洼地、中山城央、顶级公寓
不限购，广深港澳客热抢



世界看中国

增速绝对领先：8年后超过美国，中国成为世界第一

2016



NO.1

美国GDP**18** 万亿美元，增速 **1.6%**；



NO.2

中国GDP**11** 万亿美元，增速 **6.7%**；



中国看广东

广东经济全国第一 (连续28年)，北上广深，占两席

开放程度

最早开放的地区、最多侨胞的地区、最包容的地区

交通条件

机场最密集、港口群世界第一、高铁里程全国前列
(2016年深圳港、香港港、广州港集装箱吞吐量为世界第三、五、七)

气候环境

宜居 (中、深、珠，联合国人居奖)
冬无严寒常年劳作
无沙尘天气影响

广东看大湾区

目前是全球第四大湾区，6年后全球第一大湾区！

国家级战略、一带一路核心

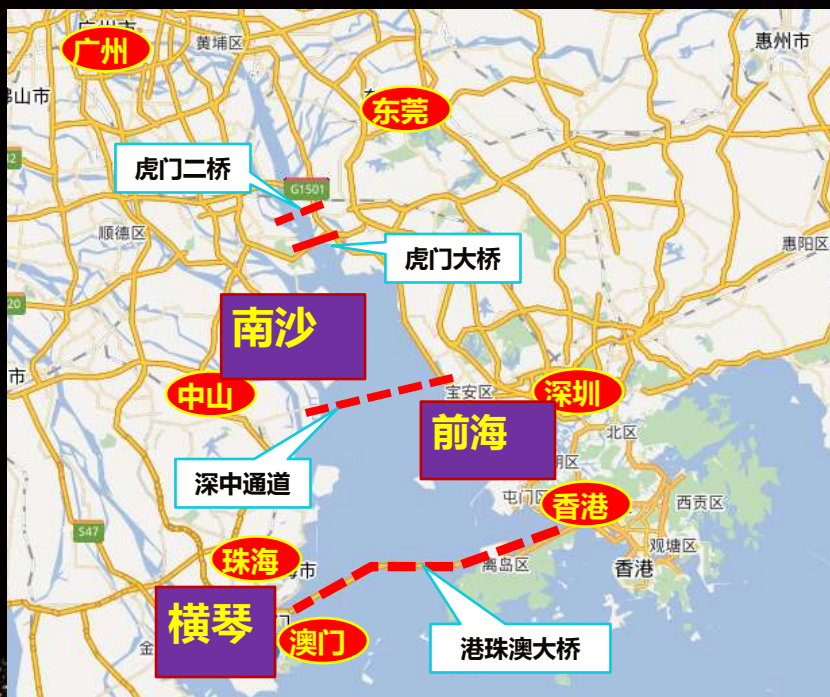
2015年四大湾区GDP（万亿美元）



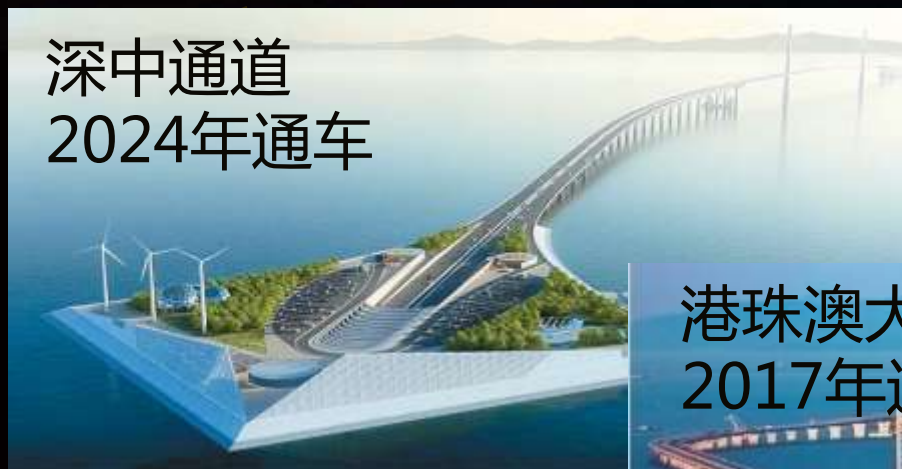
广东看大湾区

全国仅有：2大特区、3大自贸区、2大港澳特别行政区

3个自贸区就是3个发动机、2条跨海通道犹如打通大湾区的任督二脉。



深中通道
2024年通车



港珠澳大桥
2017年通车



大湾区投资看中山

深中通道24公里深中同城（十几分钟车程）

中山将成为珠江西岸中心！

大湾区核心城市！

三大自贸区环绕！

中山市内轨道交通
广州地铁相连
佛山轨道相连
深圳地铁相连



大湾区投资看中山

投资看的是涨幅！！！大湾区洼地——中山

中山刚要上涨，就遇调控！

大湾区利好、深中通道利好、三大自贸区利好——憋在肚子里，完全没释放！



政府帮你摠房价不涨你还不买？
非要涨起来才买？——任志强：别说我说的



大湾区投资看中山

专家看中山：3万只是起步，尽情畅想！

明锐地产

任志强：中山房价要暴涨！



叶檀：中山房价将达3-4万！



尹香武：大湾区3万是起步房价！



大湾区人口将达1.5亿 房价三万起步！

明锐地产

任志强中山房价将暴涨说法遭大多数中山网友吐槽 本地楼市·中山

2015年3月14日 最近在网络上,有关任志强预测中山将成为全国十大房价即将暴涨城市,的吐槽正不断蔓延。广大网友基本是针对任志强对于自己所在的城市...

www.0760.com>本地楼市·财经

任志强广东中山楼市今年将暴涨 财经·腾讯网

2015年6月18日 业内人士认为,中山房价目前处于最低水平,然而要其像任志强所说的大涨,除非有外部力量的推动,而这就需要人口、物流、产业等诸多因素的配合...

finance.qq.com/a/20150618/0103305.htm - 财经 - 腾讯财经

任志强中山房价将暴涨说法遭大多数中山网友吐槽

【原文】2015年6月26日 最近在网络上,有关任志强预测中山将成为全国十大房价即将暴涨城市,的吐槽正不断蔓延。广大网友基本是针对任志强对于自己所在的城市...



宋清辉：中山房价达5万不是大问题！

懿峯国际公寓

位置：城央！城央！城央！

1公里生活圈（5分钟）：

1. 大型综合商场（2家）
2. 三甲医院
3. 省一级学校
4. 市级湿地公园
5. 麦德隆超市
6. 多个成熟高端楼盘



懿峯国际公寓

交通：高速、轨道、深中通道

8分钟（3-5公里）

1. 轻轨中山北站（高铁、地铁）
2. 广珠西线高速出入口
3. 博爱路（中山快速路）
4. 中山轨道2号线，广州地铁

20分钟：深中通道出口

40分钟：直达深圳

60分钟：直达广州



懿峯国际公寓（稀缺）



规划：‘错’把公寓当别墅

都说是绝佳风水宝地

- 南向望江，北向园林，超级视野
- 50亩仅建一栋，容积率1.6
- 2万m²亲水私家园林，绿化近70%

北有靠”山”，南名堂开阔，玉带环腰
左青龙，右白虎



懿峯国际公寓

配套及产品：‘错’把公寓当七星级酒店

明锐地产

- 15米高超豪华大堂、公共空间、豪华装修
- 3万方自带商业，餐饮购物休闲齐全
- 东南亚皇家园林



懿峯国际公寓

强强联合：4-6层，十亿级酒店进驻



懿峯
GLORIOUS RIVIERA
奢华由心

10亿级品牌亚朵酒店
强势进驻懿峯



懿峯国际公寓

片区持续发展：

明锐地产

城轨2号线（200M）
深茂高铁（5KM）
广州地铁（5KM）

明锐地产

中国中小企业互联网
应用创新（中山）示范园

超千亩华润万象城
（300M）



懿峯国际公寓

冠绝中山，稀缺唯一
超强性价比

7层以上公寓热售中，不限购不限贷

百闻不如一见，赶快报名参观

中山·懿峯国际公寓

错过就错过一个时代
把握就掌控这个世界



本文所有描述以合同约定为准，规划以政府落实为准